



EDICTE

No havent-se presentat al·legacions o suggeriments en el termini d'exposició pública, de l'aprovació inicial pel Ple de 12/03/2020, de la modificació de les bases específiques d'ajuts destinats al lloguer per a persones amb escassos recursos econòmics, es dona publicitat del text íntegre de les mateixes que entrarà en vigor a l'endemà de la seva publicació al BOP:

"Article 2. Requisits dels beneficiaris/àries

Podran acollir-se a aquesta convocatòria les persones empadronades amb una antiguitat mínima de sis mesos a Arenys de Munt que compleixin els requisits següents:

Específics.

a) Ser persona física i posseir la nacionalitat espanyola o la d'alguns dels Estats membres de la Unió Europea o, en el cas dels estrangers no comunitaris, tenir residència legal a Espanya.

b) Ser titular com a arrendatari del contracte d'arrendament de l'habitatge, que ha d'estar ubicat a Arenys de Munt, i que ha d'estar formalitzat amb la propietat de l'immoble directament o amb el representant/administrador.

c) L'habitatge de lloguer ha de constituir el domicili amb caràcter habitual i permanent, que s'acreditarà mitjançant empadronament.

d) Que el conjunt d'ingressos bruts anuals del sol·licitant i dels que , segons el padró municipal d'habitants, convisquin amb ell, no superi les quanties següents:

INDICADOR: IRSC anual any de la convocatòria (*)	
1	IRSC X 1,70
2	IRSC X 1,90
3	IRSC X 2,10
4 o més	IRSC X 2,30
Persones amb discapacitat al nucli familiar	S'incrementarà el coeficient multiplicador del IRSC per 1,10 per cadascuna de les persones amb discapacitat
Famílies monoparentals	S'incrementarà el coeficient multiplicador del IRSC per 1,10
Dona víctima de violència masclista	S'incrementarà el coeficient multiplicador del IRSC per 1,10
* IRSC: Indicador Renda Suficiència Catalunya	

Es considerarà persona amb discapacitat la que acrediti aquesta condició legal amb un grau igual o superior al 33%.

Es considerarà família monoparental la que tingui aquest caràcter reconegut per l'òrgan competent.



Es considerarà dona víctima de violència masclista la que acrediti documentalment aquesta situació.

Generals:

- a) El contracte de lloguer ha d'estar formalitzat a l'empara de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans.
- b) No estar sotmès a cap dels supòsits de prohibició per ser persona beneficiària de subvencions de conformitat amb l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- c) Els sol·licitants han d'estar al dia en el pagament de qualsevol obligació econòmica municipal amb l'Ajuntament d'Arenys de Munt.

Es manté la resta de l'article

----/---

Article 4. Documentació a aportar

1. Imprès de sol·licitud segons model oficial, signat pel sol·licitant.
2. Autorització a l'Ajuntament d'Arenys de Munt per a consultar documentació relativa a:
 - a. DNI/NIF/NIE del sol·licitant.
 - b. Certificat de renda per a prestacions socials (IRPF).
 - c. Compliment de les obligacions tributàries amb la Seguretat Social i l'Agència Estatal de l'Administració tributària.
 - d. Informació relativa a si s'han demanat o obtingut altres subvencions públiques o privades per a la mateixa actuació.
 - e. Informació de caràcter protegit del cadastre.

Documentació a presentar sobre el contracte i despeses subvencionables:

1. El contracte de lloguer a nom de la persona sol·licitant. El contracte de lloguer ha d'incloure el compliment de l'obligació de l'arrendatari del pagament de la fiança a l'arrendador, de conformitat amb la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans; la Llei 13/1996, de 29 de juliol, del registre i el dipòsit de fiances dels contractes de lloguer de finques urbanes, el seu Reglament, i altres disposicions concordants.
2. Còpia dels documents acreditatius d'haver abonat les mensualitats de lloguer, un màxim de 12 mensualitats equivalents a un any natural fins a la data de presentació de la sol·licitud.
4. Sol·licitud de transferència bancària per a pagaments de l'Ajuntament d'Arenys de Munt mitjançant model normalitzat.

Els sol·licitants autoritzen a l'Ajuntament a consultar les dades relatives a DNI, dades de família nombrosa o monoparental, empadronament, certificat de vida laboral, percepció de prestacions i



subsidis de qualsevol mena, a les Administracions que disposin d'aquestes dades, en base a la interoperabilitat entre Administracions Públiques regulada a la Llei 39/2015

---/----

Article 7. Procediment de concessió

El procediment de concessió serà el de concurrència competitiva. L'extracte de la convocatòria que regirà aquest procediment es publicarà, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al web municipal.

Article 8. Instrucció de l'expedient i proposta de concessió

La instrucció del procediment per a l'atorgament d'aquests ajuts correspondrà a la Regidoria d'Acció Social, que emetrà l'informe pertinent.

La proposta de concessió dels ajuts l'elaborarà la Comissió Qualificadora, que estarà format per les següents persones:

President:

- El/La Regidor/a de Serveis Socials o regidor en qui delegui

Vocals:

- El/la coordinador/a del departament de Serveis Socials o tècnic en qui delegui.
- Representants dels grups polítics que formen el Ple.
- Un representant de secretaria.
- Un representant d'intervenció.
- Actuarà com a secretari un treballador dels serveis socials municipals.

L'òrgan competent per resoldre el procediment per a l'atorgament dels ajuts serà la Junta de Govern local.

La resolució decidirà sobre la concessió dels ajuts i en la quantia que resulten de les presents bases.

L'òrgan competent per a la concessió podrà, discrecionalment, deixar deserta la convocatòria no esgotar el crèdit total previst”.

Arenys de Munt, 9 de juny de 2020

La secretària, M. Carmen Gómez Muñoz-Torrero